

Cenník platný od 1. 1. 2020**Poplatky za služby vykonané nad rámec zmluvy o výkone správy****bez DPH**

1	Vyhotovenie potvrdenia pre katastrálne konanie	5,00 €
2	Vystavenie iných potvrdení (napr. vek domu, potvrdenie pre OLO, MiÚ) - 1 ks	5,00 €
3	Vystavenie mimoriadneho vyúčtovania za priestor na základe žiadosti vlastníka	10,00 €
4	Vybratie listín z archívu – 1 ks	1,60 €
5	Zabezpečenie pasportizácie (premeranie) bytu, NP	15,00 €
6	Zabezpečenie vyznačenia zákonného záložného práva na LV (na byt, resp. NP vo vlastníctve dlžníka)	15,00 €
7	Vypracovanie dohody o splácaní dlhu v splátkach	5,00 €
8	Za zvolanie schôdzi vlastníkov, nájomcom a účasť na nich s vyhotovením zápisnice (1x ročne bezplatne)	30,00 €
9	Vyhotovenie opravného vyúčtovania na žiadosť vlastníkov v závislosti od počtu:	
	1 - 10 ks	41,50 €
	11 - 20 ks	47,50 €
	21 - 30 ks	52,50 €
	31 - viac ks	58,50 €
10	Kopírovanie dokumentov A4 / 1 strana	0,10
	A4 / obojstranne	0,20
11	Odpočet podružných meračov v bytoch a NP	1€/merač
12	Spracovanie účtovníctva v danom roku, za obdobie pred podpísaním zmluvy o správe pri príchode domu do správy	50% zo zmluvne dohodnutého poplatku za správu/mesiac
13	Vyhotovenie zmluvy (nájomnej, darovacej a pod.)	30,00 €
14	Výzva na zaplatenie dlhu	3,00 €
15	Pokus o zmier	4,50 €
16	Vypracovanie podkladov, predloženie dokumentácie potrebnej k uzatvoreniu zmluvy o úvere	180,00 €
17	Poplatok za výjazd technika nad rámec zmluvy o výkone správy a inej zmluvy (hodinová sadzba, v poplatku nie sú zahrnuté dopravné náklady)	15,00 €
18	Zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie, zmluvy o dielo (aj pripomienkovanie zmluvy)	25,00 €

19	Poplatok za inžiniersku činnosť (ohlásenie stavby, stavebné povolenie)	350,00 €
20	Poplatok za zabezpečenie úkonov súvisiacich s platbou v hotovosti v pokladni za každú platbu	3,00 €
21	Vypracovanie podkladov v súvislosti s dobrovoľnou dražbou, príp. iných podkladov v súvislosti s vymáhaním pohľadávok za hodinu	25,00 €
22	Poplatok za refakturáciu voči tretím subjektom	30,00 €
23	Mesačný poplatok za administráciu dohôd o pracovnej činnosti	20,00 €
24	Vedenie úverového účtu, dokumentácie k úveru mesačne	7,00 €
25	Zabezpečenie úveru v banke – poplatok pri poskytnutí úveru	300 € 0,5% z hodnoty úveru
26	Celá agenda súvisiaca so žiadosťou o úver zo ŠFRB poplatok pri poskytnutí úveru	do 1200 € 0,5% z hodnoty úveru
27	Celá agenda súvisiaca podaním žiadosti o dotáciu na odstránenie systémových porúch z MDaV SR, prípadne iné dotácie poplatok pri podaní žiadosti	do 1200 € 0,5% z hodnoty dotácie

Handwritten signature